



SPRÁVA NÁRODNÍHO PARKU ŠUMAVA
Odbor státní správy CHKO Šumava

Obecní úřad
Černá v Pošumaví 46
382 23 Černá v Pošumaví
IDDS: k7wbyar

váš dopis značky ze dne
ÚP – 01 - 2017/25. 4. 2017

naše značka
NPS 03853/2017/2

datum
7. 6. 2017

vyřizuje/linka
Ing. Huszár/380738629

„Návrh změny č. 1 územního plánu Černá v Pošumaví“ – stanovisko

Správa Národního parku Šumava (dále jen „Správa“) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody podle § 75 odst. 1 písm. f) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), vykonávající státní správu v ochraně přírody a krajiny podle § 75 odst. 3 ZOPK na území Národního parku Šumava a Chráněné krajinné oblasti Šumava podle § 78 odst. 2 ZOPK obdržela dne 26. 4. 2017 podle ustanovení § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) pozvánku ke společnému projednání Návrh změny č. 1 územního plánu Černá v Pošumaví a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území. Společné jednání proběhlo dne 11. 5. 2017 na Obecním úřadě Černá v Pošumaví.

Správa posoudila předložený Návrh změny č. 1 územního plánu Černá v Pošumaví z hlediska zájmů chráněných orgánů ochrany přírody podle ZOPK a navazujících právních předpisů. Správa na základě společného jednání, prostudování textové, grafické části a příloh předloženého „Návrhu změny č. 1 územního plánu Černá v Pošumaví“ uplatňuje v souladu s § 50 odst. 2 stavebního zákona stanovisko k Návrhu změny č. 1 územního plánu Černá v Pošumaví:

Správa nesouhlasí s vymezením zastavitelného území u plochy VS 147 (plocha výroby a skladování). Správa požaduje plochu VS 147 vypustit z Návrhu změny č. 1 územního plánu Černá v Pošumaví.

O d ů v o d n ě n í

Rozsáhlá území s harmonicky utvářenou krajinou, charakteristicky vyvinutým reliéfem, významným podílem přirozených ekosystémů lesních a trvalých travních porostů, s hojným zastoupením dřevin, popřípadě s dochovanými památkami historického osídlení, lze vyhlásit za chráněné krajinné oblasti (§ 25 odst. ZOPK). Hospodářské využívání těchto území se provádí podle zón odstupňované ochrany tak, aby se udržoval a zlepšoval jejich přírodní stav a byly zachovány a vytvářeny optimální ekologické funkce těchto území. Rekreační využití je přípustné, pokud nepoškozuje přírodní hodnoty chráněných krajinných oblastí (§ 25 odst. 2 ZOPK). Poslání oblasti (CHKO Šumava) je uvedené v čl. 1 odst. 2 výnosu Ministerstva kultury ČSR ze dne 17. 3. 1975 č. j. 5954/75. Posláním oblasti je ochrana všech hodnot krajiny, jejího vzhledu a jejích typických znaků, i přírodních zdrojů a vytváření vyváženého životního prostředí; k typickým znakům krajiny náleží zejména její povrchové utváření, včetně vodních toků a ploch, její vegetační kryt a volně žijící živočišstvo, rozvržení a využití lesního a zemědělského půdního fondu a ve vztahu k ní také rozmístění a urbanistická skladba sídlišť, architektonické stavby a místní zástavba lidového rázu.

Ochrana krajinného rázu je upravena v § 12 ZOPK, kde je uvedeno, že krajinný ráz, kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, je chráněn před činnostmi snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umísťování a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant krajiny, harmonické měřítko a vztahy v krajině.

Pro chráněné krajinné oblasti se navrhuje a schvaluje podle § 38 ZOPK plány péče, které jsou odborným a koncepčním podkladem pro jiné druhy plánovacích dokumentů, tedy i ÚPD (ÚÚR, Limity využití území – 5. 1. 102) a pro rozhodování orgánů ochrany přírody. Plán péče o CHKO Šumava je tedy takovým podkladem pro Změnu č. 1. Stavební činnost nejvýrazněji ovlivňuje vnímání estetiky krajiny a její „kulturní zachovalosti“. CHKO je tvořena několika typy osídlení doprovázenými konkrétními typy plužin a urbanistické struktury sídel. V současné době dochází k velkoplošné privatizaci nelesních území a expanzi výstavby do volné krajiny. Podobná situace byla na Šumavě v 18. a na počátku 19. století, kdy se formovaly hlavní tvary současné kulturní krajiny (novověká kolonizace). Dlouhodobé cíle obsažené v Plánu péče stanovují: *Zachovat a udržet původní estetický, urbanistický a architektonický výraz sídel a samot, původní dopravní infrastruktury a plužin. Volnou nezastavěnou krajinu udržet bez zástavby.*

Umístění nových solitérních stavebních objektů do krajiny, která je již cca 50 až 60 let využívána jiným způsobem, nebo ponechána ladem, Správa považuje za nevhodnou změnu krajinného rázu (§ 12 ZOPK). Plán péče o CHKO Šumava nepředpokládá další expanzi objektů do volné krajiny CHKO, které by tak změnily v současné době zažitý ráz krajiny zastavěné jen historickými shluky objektů s účastí původních objektů, byť přestavených a s převahou extenzivně využívané krajiny s volnými přechody mezi travními porosty, lesem a ladem ležícími plochami.

Stávající územní plán Černé v Pošumaví vymezuje dostatečné množství zastavitelných ploch, vymezení zastavitelné plochy VS 147 do volné krajiny (kulturní bezlesí) není podle odborného názoru Správy v souladu se zájmy ochrany přírody a krajiny, konkrétně s ustanovením § 12 ZOPK. Kulturní bezlesí, dnes v podstatě pouze louky a pastviny, tvoří v řešeném území významný podíl a z velké části tak spoluvytváří jeho charakter je v současnosti vedle sídel nejvíce narušovanou součástí řešené krajiny. Proto je při jakýchkoli záměrech nutné dbát na zachování jeho základních typických znaků a zachovat stávající lesozemědělskou mozaiku na většině území. Dalším typickým znakem většiny zemědělských ploch je oproti minulosti častější výskyt rozptýlené zeleně. Za typické znaky lze také označit terénní morfologii s mírnými středně sklonitými svahy a mozaikovitou krajinu s lesními komplexy, lučními porosty, rozptýlenou zelení a liniovou zelení podél cest. Celé území je podhorskou vrchovinou až pahorkatinou, která lemuje břeh ÚN Lipno, okolí nádrže je charakteristické vysokým podílem lesních porostů v kombinaci s loukami. Krajina je krajinou kulturní, přeměněnou odlesňováním, zemědělským využíváním odlesněných ploch, migračními vlnami (osidlování, vysídlování) a stavbou VN Lipno. I přesto lze v souhrnu charakterizovat krajinnou scénu jako přírodě blízké prostředí, se zřetelným způsobem hospodaření, ale přesto s harmonicky vyváženým vztahem ploch přírodních a přírodě blízkých k plochám kulturním. Jestliže chráníme dochovanou krajinu, neměla by být narušována plošně rozsáhlými novodobými způsoby využití území (např. velké sjezdovky, golfové hřiště, fotovoltaické elektrárny, výrobní areály atd.), které mohou výrazně ovlivnit či zcela změnit matici krajinných celků. Takovéto záměry mohou být kvůli své podstatě jen velmi zřídka v souladu s rázovitostí dochované krajiny, a proto by neměly být v řešeném území vůbec realizovány. Plocha VS147 sice není přímo jedním z výše uvedených záměrů, ale svým určením (skladovací plocha) patří podle názoru Správy do stejné kategorie. Plocha VS 147 výrazně vybočuje ze zastavitelného území do volné krajiny, vytváří v území novou pohledovou dominantu a zcela narušuje typické znaky krajiny v daném místě. Navržená plocha VS 147 je tedy v rozporu s ochranou krajinného rázu (§ 12 ZOPK) a hlavním předmětem ochrany CHKO Šumava, jímž je ochrana všech hodnot krajiny, jejího vzhledu a jejích typických znaků. **Správa vyhodnotila navrženou plochu VS 147 jako neúnosný zásah do krajinného rázu chráněného dle § 12 ZOPK.**

Součástí dokumentace je Vyhodnocení vlivů Změny č. 1 územního plánu Černá v Pošumaví na životní prostředí, které vypracovala Ing. Hana Pešková, DHW s. r. o., Na Příkopech 988/38, 110 00 Praha 1, IČ 260 50 561. Ve vyhodnocení je konstatováno, že využití plochy VS147 je podmíněno předchozím započítáním výstavby (vydáním stavebního povolení) na sousední, související ploše SO 09 a využitím plochy pouze pro skladování v souvislosti s využitím plochy SO 09 (tzn. vyloučení výrobní činnosti). To, že plocha VS 147 přímo navazuje na plochu SO 09 nesníží podle odborného názoru Správy její negativní vliv na krajinný ráz, podmíněčné využití nezhodí další výrazný prvek (skladovací hala) zastavitelného území do volné krajiny. **Správa dále upozorňuje, že plocha VS 147 nebyla součástí zadání návrhu změny č. 1 územního plánu Černá v Pošumaví. Správa tedy nemohla uplatnit v souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona požadavek na vypuštění plochy z důvodu ochrany krajinného rázu v souladu s ustanovením § 12 ZOPK.**

Správa jako příslušný orgán ochrany přírody a krajiny v rámci svých kompetencí a pravomocí podle stavebního zákona, ZOPK a navazujících právních předpisů uplatnila stanovisko k Návrhu změny č. 1 územního plánu Černá v Pošumaví, které obsahuje požadavek na vypuštění plochy VS 147, jehož smyslem je především ochrana veřejného zájmu ochrany přírody a krajiny dle § 58 odst. 1 ZOPK.

Správa při zpracování stanoviska vycházela z příslušných ustanovení ZOPK, z poslání a předmětů ochrany Chráněné krajinné oblasti Šumava, uvedených v jejich zřizovacích předpisech a předmětů ochrany dotčených maloplošných chráněných území, dále přihlížela k ustanovením § 18 stavebního zákona (cíle územního plánování) a § 19 stavebního zákona (úkoly územního plánování). Správa se ve svém odborném stanovisku opírá mimo jiné o Preventivní hodnocení krajinného rázu levého břehu Lipna na území CHKO Šumava, které vypracovala spol. LÖW & spol., s r.o., Vranovská 102, 614 00 Brno, 2010.

Ing. Michal Huszár
vedoucí pracoviště Horní Planá



SPRÁVA NÁRODNÍHO PARKU ŠUMAVA
Odbor státní správy CHKO Šumava

Obecní úřad
Černá v Pošumaví 46
382 23 Černá v Pošumaví
IDDS: k7wbyar

váš dopis značky ze dne
ÚP – 02 - 2017/29. 1. 2018

naše značka
NPS 00933/2018/2

datum
19. 2. 2018

vyřizuje/linka
Ing. Huszár/380738629

„Návrh změny č. 2 ÚP Černá v Pošumaví” – stanovisko

Správa Národního parku Šumava (dále jen „Správa“) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody podle § 75 odst. 1 písm. f) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), vykonávající státní správu v ochraně přírody a krajiny podle § 75 odst. 3 ZOPK na území Národního parku Šumava a Chráněné krajinné oblasti Šumava podle § 78 odst. 2 ZOPK obdržela dne 29. 1. 2018 podle ustanovení § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) pozvánku ke společnému projednání Návrhu změny č. 2 ÚP Černá v Pošumaví. Společné jednání proběhlo dne 15. 2. 2018 na Obecním úřadě Černá v Pošumaví.

Správa posoudila předložený Návrh změny č. 2 ÚP Černá v Pošumaví z hlediska zájmů chráněných orgány ochrany přírody podle ZOPK a navazujících právních předpisů. Správa na základě společného jednání, prostudování textové, grafické části a příloh předloženého „Návrhu změny č. 2 ÚP Černá v Pošumaví“ uplatňuje v souladu s § 50 odst. 2 stavebního zákona stanovisko k Návrhu změny č. 2 ÚP Černá v Pošumaví:

Správa souhlasí s Návrhem změny č. 2 ÚP Černá v Pošumaví - se zařazením plochy DI151 do zastavitelného území obce Černá v Pošumaví.

O d ů v o d n ě n í

Rozsáhlá území s harmonicky utvářenou krajinou, charakteristicky vyvinutým reliéfem, významným podílem přirozených ekosystémů lesních a trvalých travních porostů, s hojným zastoupením dřevin, popřípadě s dochovanými památkami historického osídlení, lze vyhlásit za chráněné krajinné oblasti (§ 25 odst. ZOPK). Hospodářské využívání těchto území se provádí podle zón odstupňované ochrany tak, aby se udržoval a zlepšoval jejich přírodní stav a byly zachovány a vytvářeny optimální ekologické funkce těchto území. Rekreační využití je přípustné, pokud nepoškozuje přírodní hodnoty chráněných krajinných oblastí (§ 25 odst. 2 ZOPK). Poslání oblasti (CHKO Šumava) je uvedené v čl. 1 odst. 2 výnosu Ministerstva kultury ČSR ze dne 17. 3. 1975 č. j. 5954/75. Posláním oblasti je ochrana všech hodnot krajiny, jejího vzhledu a jejích typických znaků, i přírodních zdrojů a vytváření vyváženého životního prostředí; k typickým znakům krajiny náleží zejména její povrchové utváření, včetně vodních toků a ploch, její vegetační kryt a volně žijící živočišstvo, rozvržení a využití lesního a zemědělského půdního fondu a ve vztahu k ní také rozmístění a urbanistická skladba sídlišť, architektonické stavby a místní zástavba lidového rázu.

Návrh změny č. 2 ÚP Černá v Pošumaví obsahuje v textové a grafické části hlavní zájmovou

1. máje 260
385 01 Vimperk
www.npsumava.cz

tel: 388 450 111
fax: 388 413 019

bankovní spojení
Komerční banka Vimperk
č. účtu 8230-281/0100

IČ 00583171
DIČ CZ00583171

lokalitu na území CHKO Šumava (DI151). Správa je dostatečně obeznámena se situací v této lokalitě a stanovenými cíli změny. Záměr je umístěn na hranici CHKO Šumava, do těsné blízkosti tělesa silnice III. tř. Umístění plochy DI151 není v rozporu se zájmy ochrany přírody a krajiny stanovenými v ZOPK, Správa proto souhlasí se zařazením této plochy do zastavitelného území obce Černá v Pošumaví. Ostatní návrhové plochy jsou mimo území CHKO Šumava, kde Správa není dotčeným orgánem ochrany přírody a krajiny podle ZOPK.

149/3

Ing. Michal Huszár
vedoucí pracoviště Horní Planá



SPRÁVA NÁRODNÍHO PARKU ŠUMAVA
Odbor státní správy CHKO Šumava

Obecní úřad
Černá v Pošumaví 46
382 23 Černá v Pošumaví
IDDS: k7wbyar

váš dopis značky ze dne
ÚP – 03 – 2019/10. 6. 2019

naše značka
NPS 05676/2019/2

datum
23. 7. 2019

vyřizuje/linka
Ing. Huszár/380738629

„Návrh změny č. 3 ÚP Černá v Pošumaví” – stanovisko

Správa Národního parku Šumava (dále jen „Správa“) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody podle § 75 odst. 1 písm. f) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), vykonávající státní správu v ochraně přírody a krajiny podle § 75 odst. 3 ZOPK na území Národního parku Šumava a Chráněné krajinné oblasti Šumava podle § 78 odst. 2 ZOPK obdržela dne 12. 6. 2019 podle ustanovení § 55b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) pozvánku ke společnému projednání Návrhu změny č. 3 ÚP Černá v Pošumaví. Společné jednání proběhlo dne 16. 7. 2019 na Obecním úřadě Černá v Pošumaví.

Správa posoudila předložený Návrh změny č. 3 ÚP Černá v Pošumaví z hlediska zájmů chráněných orgány ochrany přírody podle ZOPK a navazujících právních předpisů. Správa na základě společného jednání, prostudování textové, grafické části a příloh předloženého Návrhu změny č. 3 ÚP Černá v Pošumaví vydává v souladu s ustanovením § 55b stavebního zákona stanovisko:

Správa souhlasí s Návrhem změny č. 3 ÚP Černá v Pošumaví.

O d ů v o d n ě n í

Rozsáhlá území s harmonicky utvářenou krajinou, charakteristicky vyvinutým reliéfem, významným podílem přirozených ekosystémů lesních a trvalých travních porostů, s hojným zastoupením dřevin, popřípadě s dochovanými památkami historického osídlení, lze vyhlásit za chráněné krajinné oblasti (§ 25 odst. ZOPK). Hospodářské využívání těchto území se provádí podle zón odstupňované ochrany tak, aby se udržoval a zlepšoval jejich přírodní stav a byly zachovány a vytvářeny optimální ekologické funkce těchto území. Rekreační využití je přípustné, pokud nepoškozuje přírodní hodnoty chráněných krajinných oblastí (§ 25 odst. 2 ZOPK). Poslání oblasti (CHKO Šumava) je uvedené v čl. 1 odst. 2 výnosu Ministerstva kultury ČSR ze dne 17. 3. 1975 č. j. 5954/75. Posláním oblasti je ochrana všech hodnot krajiny, jejího vzhledu a jejích typických znaků, i přírodních zdrojů a vytváření vyváženého životního prostředí; k typickým znakům krajiny náleží zejména její povrchové utváření, včetně vodních toků a ploch, její vegetační kryt a volně žijící živočišstvo, rozvržení a využití lesního a zemědělského půdního fondu a ve vztahu k ní také rozmístění a urbanistická skladba sídlišť, architektonické stavby a místní zástavba lidového rázu.

Návrh změny č. 3 ÚP Černá v Pošumaví vychází ze schváleného územního plánu obce Černá v Pošumaví. Správa byla jako dotčený orgán účastníkem pořizování výše uvedeného územního plánu. **Správa upozorňuje, že pozemky parc. č. 216/1, 12 a 13 jsou součástí I. zóny**

1. máje 260
385 01 Vimperk
www.npsumava.cz

tel: 388 450 111
fax: 388 413 019

bankovní spojení
Česká národní banka
č. účtu 2234281/0710

IČ 00583171
DIČ CZ00583171

odstupňované ochrany území CHKO Šumava. Tyto pozemky byly součástí lokálního biocentra LBC 44/03, které bylo Návrhem změny č. 3 ÚP Černá v Pošumaví se souhlasem Správy upraveno. Ochrana těchto pozemků se nyní opírá o základní ochranné podmínky chráněných krajinných oblastí (§ 26 ZOPK).

Správa při zpracování stanoviska vycházela z příslušných ustanovení ZOPK, z posláních a předmětů ochrany Chráněné krajinné oblasti Šumava, uvedených v jejich zřizovacích předpisech a předmětů ochrany dotčených maloplošných chráněných území, dále přihlížela k ustanovením § 18 stavebního zákona (cíle územního plánování) a § 19 stavebního zákona (úkoly územního plánování).

Ing. Michal Huszár
vedoucí pracoviště Horní Planá



Obecní úřad
Černá v Pošumaví 46
382 23 Černá v Pošumaví
IDDS: k7wbyar

váš dopis značky ze dne
ÚP – 05 - 2021/8. 10. 2021

naše značka
NPS 10982/2021/2

datum
23. 11. 2021

vyřizuje/linka
Ing. Huszár/380738629

„Návrh změny č. 5 Územního plánu Černá v Pošumaví“ – stanovisko

Správa Národního parku Šumava (dále jen „Správa“) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody podle § 75 odst. 1 písm. f) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), vykonávající státní správu v ochraně přírody a krajiny podle § 75 odst. 3 ZOPK na území Národního parku Šumava a Chráněné krajinné oblasti Šumava podle § 78 odst. 2 ZOPK obdržela dne 8. 10. 2021 podle ustanovení § 50 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) oznámení společného projednávání Návrhu změny č. 5 Územního plánu Černá v Pošumaví. Společné jednání proběhlo dne 26. 10. 2021 na Obecním úřadě Černá v Pošumaví.

Správa posoudila předložený Návrh změny č. 5 Územního plánu Černá v Pošumaví z hlediska zájmů chráněných orgány ochrany přírody podle ZOPK a navazujících právních předpisů. Správa v souladu s ustanovením § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává následující stanovisko:

Správa na základě společného jednání, prostudování textové, grafické části a příloh předloženého Návrhu změny č. 5 Územního plánu Černá v Pošumaví uplatňuje v souladu s § 50 stavebního zákona stanovisko k Návrhu změny č. 5 Územního plánu Černá v Pošumaví předloženému ke společnému projednání. Správa souhlasí s Návrhem změny č. 5 Územního plánu Černá v Pošumaví“ za splnění následujících podmínek:

- **Správa požaduje plochu TI 163 vypustit z návrhu**
- **Správa požaduje plochu VP 165 vypustit z návrhu**

O d ů v o d n ě n í

Změna územního plánu má za cíl reagovat na další potřeby změn území vyvolané z podnětu vlastníků dotčených nemovitostí. Návrh obsahu změny č. 5 Územního plánu Černá v Pošumaví obsahuje v textové a grafické hlavní zájmové lokality a cíle změny. Správa je dostatečně obeznámena se situací v dotčených lokalitách a stanovenými cíli změny, změna se dotýká zastavěného a nezastavěného území obce Černá v Pošumaví. Správa změnu hodnotila i z hlediska ochrany krajinného rázu, který je předmětem ochrany podle ustanovení § 12 ZOPK. Krajinný ráz je chráněn před činností, která snižuje jeho estetickou a přírodní hodnotu (§ 12 odst. 1 ZOPK). Zásahy do krajinného rázu, zejména umísťování a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant krajiny, harmonické měřítko a vztahy v krajině. Návrh nových staveb v nezastavěném území umožní další urbanizaci volné krajiny. Plochu TI 163 je podle odborného názoru Správy možné umístit do zastavitelného území (plocha RP 9), obdobně jako je řešena problematika umístění ČOV v osadě Radslav. Není nutné vymezovat plochu do břehových

porostů VD Lipno I, nezastavěného území. Návrh vymezit plochu VP 165 nemá podle odborného názoru Správy opodstatnění, v současnosti se jedná o zemědělsky využívané pozemky (plocha přírodní), není tedy důvod překrývat tuto plochu přírodní plochou veřejných prostranství. Plocha je vymezena mimo zastavěné a zastavitelné území, na okraj zástavby směrem do volné krajiny, kde plně postačuje stávající využití plochy. Správa se domnívá, že účelem navržené plochy je pouze zpřístupnění pozemků v lokalitě RP 9. V textové části návrhu změny je uvedeno pro plochy veřejných prostranství - přípustné je zřizovat stezky pro pěší i cyklisty, osazovat drobnou architekturu a uliční mobiliář, pomníky, památníky, vysazovat aleje, výsadba zeleně obecně, stavby pěších komunikací, drobné stavby informačního charakteru (mapy, poutače, vývěsky), dětská hřiště, *dopravní infrastruktura (obslužné komunikace, parkovací stání), stavby spojené s vytvořením technického zázemí a technické infrastruktury*. **Přístup na pozemky měl být vyřešen již při pořizování územního plánu a ne změnou č. 5 dalším zásahem do volné krajiny formou veřejného prostranství.**

Správa dále upozorňuje na nesoulad výkresu 4A s projektovou dokumentací stavby „Vodovodní a kanalizační řad Černá v Pošumaví“ vypracovanou spol. Centrum služeb Tábor, Převrátiská 330, 390 01 Tábor, hlav. projektant Ing. arch. Martin Jirovský, Ph. D., MBA, ČKA 03311, zodp. projektant Ing. Daniel Benda, ČKAIT 0102455, 10/2021, která řeší připojení lokality RP 5 technickou infrastrukturou (trasy jsou rozdílné).

Správa po zhodnocení všech podkladů došla k závěru, že Návrh změny č. 5 Územního plánu Černá v Pošumaví není při dodržení stanovených podmínek v rozporu se zájmy ochrany přírody a krajiny stanovenými v ZOPK. Stanovisko je vydáno pro území CHKO Šumava (plocha OV166 leží mimo území CHKO Šumava).

Ing. Michal Huszár
vedoucí pracoviště Horní Planá



SPRÁVA NÁRODNÍHO PARKU ŠUMAVA
Odbor státní správy CHKO Šumava

Obecní úřad
Černá v Pošumaví 46
382 23 Černá v Pošumaví
IDDS: k7wbyar

váš dopis značky ze dne
ÚP – 05 - 2020/27. 7. 2020

naše značka
NPS 07545/2020/2

datum
10. 8. 2020

vyřizuje/linka
Ing. Huszár/380738629

„Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Černá v Pošumaví a Návrh zadání Změny č. 5 územního plánu Černá v Pošumaví“ – vyjádření

Správa Národního parku Šumava (dále jen „Správa“) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody podle § 75 odst. 1 písm. f) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), vykonávající státní správu v ochraně přírody a krajiny podle § 75 odst. 3 ZOPK na území Národního parku Šumava a Chráněné krajinné oblasti Šumava podle § 78 odst. 2 ZOPK obdržela dne 27. 7. 2020 podle ustanovení § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Černá v Pošumaví za uplynulé období se žádostí o uplatnění požadavků na její obsah.

Správa na základě prostudování textové části předloženého Návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Černá v Pošumaví vydává podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona následující vyjádření:

1. Správa neuplatňuje k předloženému Návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Černá v Pošumaví požadavky.

Návrh zadání Změny č. 5 územního plánu Černá v Pošumaví obsahuje v textové části Návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Černá v Pošumaví hlavní zájmové lokality a cíle změny. Správa je dostatečně obeznámena se situací v těchto lokalitách a stanovenými cíli změny. Správa bere Návrh zadání Změny č. 5 územního plánu Černá v Pošumaví.

2. Správa uplatňuje k předloženému Návrhu zadání Změny č. 5 územního plánu Černá v Pošumaví následující požadavky:

- Základním požadavkem Správy je, aby při zpracování návrhu zadání ÚP byla respektována veškerá ustanovení ZOPK a na něj navazujících právních předpisů a nebyly navrhovány žádné rozvojové plochy a funkční využití, které by byly s těmito předpisy v rozporu.
- Pro nově vymezované zastavitelné plochy i pro plochy s úpravou funkčního využití území požaduje Správa stanovení základních podmínek plošného a prostorového uspořádání staveb a stanovení podmínek ochrany krajinného rázu s ohledem **na stávající zástavbu a jednotlivé charakteristiky krajinného rázu dotčených míst**. Jde zejména o výškovou regulaci zástavby (nejlépe počtem nadzemních podlaží a maximální výškou od upraveného terénu v metrech), charakter a strukturu zástavby (s rozlišením pro každou plochu dle místních podmínek) a stanovení intenzity zastavění (dle charakteru místa

procentuálně nebo počtem objektů). Správa dále upozorňuje na Plán péče o CHKO Šumava – umístování nových stavebních objektů do volné krajiny. Umístění nových soliterních stavebních objektů do krajiny, která je již cca 50 až 60 využívána jiným způsobem, nebo ponechána ladem, Správa považuje za nevhodnou změnu krajinného rázu. **Plán péče o CHKO Šumava nepředpokládá další expanzi objektů do volné krajiny CHKO, které by tak změnily v současné době zažitý ráz krajiny zastavěné jen historickými shluky objektů s účastí původních objektů, byť přestavených a s převahou extenzivně využívané krajiny s volnými přechody mezi travními porosty, lesem a ladem ležícími plochami.**

• O d ů v o d n ě n í

Chráněné krajinné oblasti jsou rozsáhlá území s harmonicky utvářenou krajinou, charakteristicky vyvinutým reliéfem, významným podílem přirozených ekosystémů lesních a trvalých travních porostů, s hojným zastoupením dřevin, popřípadě s dochovanými památkami historického osídlení, lze vyhlásit za chráněné krajinné oblasti (§ 25 odst. ZOPK). Hospodářské využívání těchto území se provádí podle zón odstupňované ochrany tak, aby se udržoval a zlepšoval jejich přírodní stav a byly zachovány a vytvářeny optimální ekologické funkce těchto území. Rekreační využití je přípustné, pokud nepoškozuje přírodní hodnoty chráněných krajinných oblastí (§ 25 odst. 2 ZOPK). Posláním CHKO Šumava je ochrana všech hodnot krajiny, jejího vzhledu a jejích typických znaků, i přírodních zdrojů a vytváření vyváženého životního prostředí; k typickým znakům krajiny náleží zejména její povrchové utváření, včetně vodních toků a ploch, její vegetační kryt a volně žijící živočišstvo, rozvržení a využití lesního a zemědělského půdního fondu a ve vztahu k ní také rozmístění a urbanistická skladba sídlišť, architektonické stavby a místní zástavba lidového rázu (čl. 1 odst. 2 výnosu Ministerstva kultury ČSR ze dne 17. 3. 1975 č. j. 5954/75).

Uplatněnými požadavky chce Správa dosáhnout, aby územní plán zajistil takovou organizaci krajiny, kde navrhované funkce neznehodnotí části přírodní krajiny, ale naopak aby zachovaly či podpořily zachování druhové a strukturální rozmanitosti a zabránily další fragmentaci krajiny. Vyjádření je vydáno pro území CHKO Šumava.

Ing. Michal Huszár
vedoucí pracoviště Horní Planá



SPRÁVA NÁRODNÍHO PARKU ŠUMAVA
Odbor ochrany kulturní krajiny a CHKO Šumava

Obecní úřad
Černá v Pošumaví 46
382 23 Černá v Pošumaví
IDDS: k7wbyar

váš dopis značky ze dne	naše značka	datum	vyřizuje/linka
ÚP – 05 - 2021/10. 12. 2021	NPS 13091/2021/2	16 12. 2021	Ing. Huszár/380738629

„Návrh změny č. 5 Územního plánu Černá v Pošumaví“ – vyjádření k návrhu vypořádání stanovisek a vypořádání připomínek

Správa Národního parku Šumava (dále jen „Správa“) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody podle § 75 odst. 1 písm. f) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), vykonávající státní správu v ochraně přírody a krajiny podle § 75 odst. 3 ZOPK na území Národního parku Šumava a Chráněné krajinné oblasti Šumava podle § 78 odst. 2 ZOPK obdržela dne 10. 12. 2021 podle ustanovení § 50 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) návrh vypořádání stanovisek a připomínek k Návrhu změny č. 5 Územního plánu Černá v Pošumaví.

Správa posoudila předložený návrh vypořádání stanovisek a připomínek k Návrhu změny č. 5 Územního plánu Černá v Pošumaví z hlediska zájmů chráněných orgány ochrany přírody podle ZOPK a navazujících právních předpisů. Správa v souladu s ustanovením § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává následující vyjádření:

Správa bere předložený návrh vypořádání stanovisek a připomínek k Návrhu změny č. 5 Územního plánu Černá v Pošumaví na vědomí. Správa má k návrhu vypořádání připomínek následující požadavek.

- **Správa požaduje ze zákresu návrhové plochy pro těžbu nerostů vypustit pozemek parc. č. 170/60 v k. ú. Černá v Pošumaví.**

Správa je dostatečně obeznámena se situací v území řešeném Návrhem změny č. 5 Územního plánu Černá v Pošumaví. Na pozemku parc. č. 170/60 se nacházejí populace zvláště chráněných druhů rostlin, a to krušík tmavočervený (*Epipactis atrorubens*), vratička měsíční (*Botrychium lunaria*) a ostružiník skalní (*Rubus saxatilis*). Jejich výskyt je podmíněn chemickými vlastnostmi půdního profilu. Z tohoto důvodu se tak jedná o jedinečnou lokalitu v rámci CHKO Šumava. Správa situaci okolo kamenolomu Bližná jednala se spol. Kamenolomy ČR s. r. o., která byla na výskyt výše uvedených druhů upozorněna, požadavek na vyjmutí parcely č. 170/60 k.ú. Černá v Pošumaví z plochy rozšíření těžby v kamenolomu Bližná bude spol. Kamenolomy ČR s. r. o. respektován.

Správa po prostudování textové a grafické části návrh vypořádání stanovisek a připomínek k Návrhu změny č. 5 Územního plánu Černá v Pošumaví konstatuje, že návrh vypořádání stanovisek a připomínek k Návrhu změny č. 5 Územního plánu Černá v Pošumaví není v případě splnění požadavku na úpravu plochy pro těžbu nerostů v rozporu se zájmy ochrany přírody a krajiny stanovenými v ZOPK.

Ing. Michal Huszár
vedoucí pracoviště Horní Planá



SPRÁVA NÁRODNÍHO PARKU ŠUMAVA
Odbor ochrany kulturní krajiny a CHKO Šumava

Obecní úřad

Černá v Pošumaví 46

382 23 Černá v Pošumaví

IDDS: k7wbyar

váš dopis značky ze dne

bez/25. 5. 2022

naše značka

NPS 05171/2022/2

datum

30. 5. 2022

vyřizuje/linka

Ing. Huszár/380738629

„Návrh obsahu změny č. 7 Územního plánu Černá v Pošumaví” – stanovisko

Správa Národního parku Šumava (dále jen „Správa“) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody podle § 75 odst. 1 písm. f) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), vykonávající státní správu v ochraně přírody a krajiny podle § 75 odst. 3 ZOPK na území Národního parku Šumava a Chráněné krajinné oblasti Šumava podle § 78 odst. 2 ZOPK obdržela dne 25. 5. 2022 podle ustanovení § 55a odst. 2 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) žádost o vydání stanoviska k Návrhu obsahu změny č. 7 Územního plánu Černá v Pošumaví. Žadatelem je Obec Černá v Pošumaví, 382 23 Černá v Pošumaví 46, zastoupená starostkou Irenou Pekárkovou. Žádost byla doplněna Návrhem obsahu změny č. 6 Územního plánu Černá v Pošumaví.

Správa na základě prostudování textové a grafické části Návrhu obsahu změny č. 6 Územního plánu Černá v Pošumaví vydává podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením 55a odst. 2 písm. d) stavebního zákona následující stanovisko podle ustanovení § 45i ZOPK:

Po posouzení Návrhu obsahu změny č. 7 Územního plánu Černá v Pošumaví podle ustanovení § 45i ZOPK Správa konstatuje, že významný vliv na Evropsky významnou lokalitu (dále jen „EVL“) Šumava lze vyloučit.

Změna územního plánu má za cíl reagovat na další potřeby změn území vyvolané z podnětu vlastníků dotčených nemovitostí. Návrh obsahu změny č. 7 Územního plánu Černá v Pošumaví obsahuje v textové a grafické hlavní zájmové lokality a cíle změny. Správa je dostatečně obeznámena se situací v dotčené lokalitě a stanovenými cíli změny, změna se dotýká zastavěného území obce Černá v Pošumaví – jedná se o zúžení koridoru pro záměr Šumavské elektrické dráhy a nahrazení funkčním využitím ploch dle skutečného využití – bude stanoveno funkční využití OV – PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ. Změnou územního plánu na území CHKO Šumava je dotčené území EVL Šumava (CZ 0314024) vyhlášené nařízením vlády ČR č. 318/2013 Sb. Předmětem ochrany EVL jsou typy přírodních stanovišť, vyjmenované druhy rostlin a živočichů. Na pozemcích dotčených Návrhem obsahu změny č. 7 Územního plánu Černá v Pošumaví a ani v jejich nejbližším okolí se nevyskytují stanoviště ani biotopy druhů, které jsou předmětem ochrany Evropsky významné lokality Šumava.

Správa po zhodnocení všech podkladů došla k závěru, že Návrh obsahu změny č. 7 Územního plánu Černá v Pošumaví není v rozporu se zájmy ochrany přírody a krajiny stanovenými v ZOPK. Návrh obsahu změny č. 7 Územního plánu Černá v Pošumaví nemůže

mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost Evropsky významné lokality Šumava.

Ing. Michal Huszár
vedoucí pracoviště Horní Planá



SPRÁVA NÁRODNÍHO PARKU ŠUMAVA
Odbor ochrany kulturní krajiny a CHKO Šumava

Obecní úřad
Černá v Pošumaví 46
382 23 Černá v Pošumaví
IDDS: k7wbbyar

váš dopis značky ze dne
bez/2. 6. 2022

naše značka
NPS 05523/2022/2

datum
14. 6. 2022

vyřizuje/linka
Ing. Huszár/380738629

„Návrh obsahu změny č. 8 Územního plánu Černá v Pošumaví“ – stanovisko

Správa Národního parku Šumava (dále jen „Správa“) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody podle § 75 odst. 1 písm. f) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), vykonávající státní správu v ochraně přírody a krajiny podle § 75 odst. 3 ZOPK na území Národního parku Šumava a Chráněné krajinné oblasti Šumava podle § 78 odst. 2 ZOPK obdržela dne 3. 6. 2022 podle ustanovení § 55a odst. 2 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) žádost o vydání předběžného stanoviska k Návrhu obsahu změny č. 8 Územního plánu Černá v Pošumaví. Žadatelem je Obec Černá v Pošumaví, 382 23 Černá v Pošumaví 46, zastoupená starostkou Irenou Pekárkovou. Žádost byla doplněna Návrhem obsahu změny č. 8 Územního plánu Černá v Pošumaví.

1. Správa na základě prostudování textové a grafické části Návrhu obsahu změny č. 8 Územního plánu Černá v Pošumaví vydává podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením 55a odst. 2 písm. d) stavebního zákona následující stanovisko podle ustanovení § 45i ZOPK:

Po posouzení Návrhu obsahu změny č. 8 Územního plánu Černá v Pošumaví podle ustanovení § 45i ZOPK Správa konstatuje, že významný vliv na Evropsky významnou lokalitu (dále jen „EVL“) Šumava lze vyloučit.

Změna územního plánu má za cíl reagovat na další potřeby změn území vyvolané z podnětu vlastníků dotčených nemovitostí. Návrh obsahu změny č. 8 Územního plánu Černá v Pošumaví obsahuje v textové a grafické hlavní zájmové lokality a cíle změny. Správa je dostatečně obeznámena se situací v dotčené lokalitě a stanovenými cíli změny, změna se dotýká vymezení nového zastavitelného území. Změnou územního plánu na území CHKO Šumava je dotčené území EVL Šumava (CZ 0314024) vyhlášené nařízením vlády ČR č. 318/2013 Sb. Předmětem ochrany EVL jsou typy přírodních stanovišť, vyjmenované druhy rostlin a živočichů. Na pozemcích přímo dotčených Návrhem obsahu změny č. 8 Územního plánu Černá v Pošumaví se nevyskytují stanoviště ani biotopy druhů, které jsou předmětem ochrany Evropsky významné lokality Šumava.

Návrh obsahu změny č. 8 Územního plánu Černá v Pošumaví nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost Evropsky významné lokality Šumava.

2. Správa na základě prostudování textové a grafické části Návrhu obsahu změny č. 8 Územního plánu Černá v Pošumaví vydává podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní

řád, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením 55a odst. 2 písm. d) stavebního zákona následující vyjádření:

CHKO jsou rozsáhlá území s harmonicky utvářenou krajinou, charakteristicky vyvinutým reliéfem, významným podílem přirozených ekosystémů lesních a trvalých travních porostů, s hojným zastoupením dřevin, popřípadě s dochovanými památkami historického osídlení, lze vyhlásit za chráněné krajinné oblasti (§ 25 odst. ZOPK). **Hospodářské využívání těchto území se provádí podle zón odstupňované ochrany tak, aby se udržoval a zlepšoval jejich přírodní stav a byly zachovány a vytvářeny optimální ekologické funkce těchto území. Rekreační využití je přípustné, pokud nepoškozuje přírodní hodnoty chráněných krajinných oblastí (§ 25 odst. 2 ZOPK).** Posláním CHKO Šumava je ochrana všech hodnot krajiny, jejího vzhledu a jejích typických znaků, i přírodních zdrojů a vytváření vyváženého životního prostředí; k typickým znakům krajiny náleží zejména její povrchové utváření, včetně vodních toků a ploch, její vegetační kryt a volně žijící živočišstvo, rozvržení a využití lesního a zemědělského půdního fondu a ve vztahu k ní také rozmístění a urbanistická skladba sídlišť, architektonické stavby a místní zástavba lidového rázu (čl. 1 odst. 2 výnosu Ministerstva kultury ČSR ze dne 17. 3. 1975 č. j. 5954/75).

Stávající územní plán Černá v Pošumaví vymezuje podle odborného názoru Správy dostatečné množství zastavitelných ploch, které nejsou dosud zkonsumovány. V dotčené lokalitě se například jedná o plochu SO5 (rozloha 3500 m²). **Vymezování nových zastavitelných ploch nad rámec stávajícího územního plánu se za dané situace dostává do kolize se zájmy ochrany přírody a krajiny. Správa by v dané věci souhlasila s případným zařazením do zastavitelných ploch pouze za podmínky, že poměrná část bude ze stávajícího platného územního plánu vyjmuta.**

Ing. Michal Huszár
vedoucí pracoviště Horní Planá



SPRÁVA NÁRODNÍHO PARKU ŠUMAVA
Odbor ochrany kulturní krajiny a CHKO Šumava

Obecní úřad
Černá v Pošumaví 46
382 23 Černá v Pošumaví
IDDS: k7wbyar

váš dopis značky ze dne
578/2023/29. 5. 2023

naše značka
NPS 05260/2023/2

datum
12. 7. 2023

vyřizuje/linka
Ing. Huszár/380738629

„Návrh změny č. 9 ÚP Černá v Pošumaví“ – stanovisko

Správa Národního parku Šumava (dále jen „Správa“) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody podle § 75 odst. 1 písm. f) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), vykonávající státní správu v ochraně přírody a krajiny podle § 75 odst. 3 ZOPK na území Národního parku Šumava a Chráněné krajinné oblasti Šumava podle § 78 odst. 2 ZOPK obdržela dne 30. 5. 2023 podle ustanovení § 52 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) pozvánku k veřejnému projednání Návrhu změny č. 9 ÚP Černá v Pošumaví. Veřejné jednání proběhlo dne 29. 6. 2023 na Obecním úřadě v Černé v Pošumaví.

Správa posoudila předložený Návrh změny č. 9 ÚP Černá v Pošumaví z hlediska zájmů chráněných orgány ochrany přírody podle ZOPK a navazujících právních předpisů. Správa v souladu s ustanovením § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává následující stanovisko:

Správa na základě veřejného projednání, prostudování textové a grafické části předloženého Návrhu změny č. 9 ÚP Černá v Pošumaví uplatňuje v souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona stanovisko k Návrhu změny č. 9 ÚP Černá v Pošumaví předloženému k veřejnému projednání. Správa souhlasí s Návrhem změny č. 9 územního plánu Černá v Pošumaví (dále jen „Návrh“) za dodržení níže uvedených podmínek. V zájmu ochrany přírody a krajiny podle ZOPK a navazujících právních předpisů se pořizovateli ukládá povinnost splnění následujících podmínek:

1. Plocha P. 22 – Správa požaduje v dané lokalitě upravit výškovou hladinu zástavby na 1. NP + podkroví (max. 6,5 m). Navržená výška zástavby 2. NP + podkroví + možnost využití svažitého terénu se dostává do kolize se zájmy ochrany přírody a krajiny stanovenými v ustanovení § 12 ZOPK. Krajinový ráz, kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, je chráněn před činností snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umisťování a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinových prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant krajiny, harmonické měřítko a vztahy v krajině (§12 odst. 1 ZOPK).
2. Plocha P. 21 – Správa požaduje upřesnit výšku zástavby, v ploše je navržena 2. NP + podkroví + využití svažitého terénu. Upřesnění neurčitého pojmu využití svažitého terénu zajistí, že se návrh nedostane do kolize se zájmy ochrana přírody a krajiny stanovenými v ustanovení § 12 ZOPK.

Odůvodnění

Rozsáhlá území s harmonicky utvářenou krajinou, charakteristicky vyvinutým reliéfem, významným podílem přirozených ekosystémů lesních a trvalých travních porostů, s hojným zastoupením dřevin, popřípadě s dochovanými památkami historického osídlení, lze vyhlásit za chráněné krajinné oblasti (§ 25 odst. ZOPK). Hospodářské využívání těchto území se provádí podle zón odstupňované ochrany tak, aby se udržoval a zlepšoval jejich přírodní stav a byly zachovány a vytvářeny optimální ekologické funkce těchto území. Rekreační využití je přípustné, pokud nepoškozuje přírodní hodnoty chráněných krajinných oblastí (§ 25 odst. 2 ZOPK). Poslání oblasti (CHKO Šumava) je uvedené v čl. 1 odst. 2 výnosu Ministerstva kultury ČR ze dne 17. 3. 1975 č. j. 5954/75. Posláním oblasti je ochrana všech hodnot krajiny, jejího vzhledu a jejích typických znaků, i přírodních zdrojů a vytváření vyváženého životního prostředí; k typickým znakům krajiny náleží zejména její povrchové utváření, včetně vodních toků a ploch, její vegetační kryt a volně žijící živočišstvo, rozvržení a využití lesního a zemědělského půdního fondu a ve vztahu k ní také rozmístění a urbanistická skladba sídlišť, architektonické stavby a místní zástavba lidového rázu.

Plocha P. 22 – ve stávajícím územním plánu (ke dni 12. 7. 2023) je vymezena jako plocha OR. Stávající zástavba v této ploše je výškové hladiny 1. NP + podkroví. Správa v dotčeném území vydala podle § 44 odst. 1 ZOPK spol. Lake Resort Lipno, s. r. o., Jungmanovo nám. 765/5, 110 00 Praha souhlasné závazné stanovisko (NPS 11886/2022/4 ze dne 27. 1. 2023) k vydání územního rozhodnutí na stavbu „LAKE RESORT LIPNO“, SO 1013 RD na pláži, SO 1014 Plážový bar / bistro. Oba objekty byly podle předložené projektové dokumentace vypracované spol. FUSION ARCHITECTS s. r. o., Ing. arch. Jan Lapčík, ČKA 03314, IČ 247 26443 a Ing. arch. Vladan Piša, ČKA 02594, Hradební 60, 381 01 Český Krumlov, hlav. projektant Ing. Pavel Zemek, ČKAIT 0012591, navrženy jako přízemní o max. výšce (včetně technologických objektů) 6, 5 m. Správa požaduje tuto výškovou hladinu zachovat.

Plocha P. 21 - ve stávajícím územním plánu (ke dni 12. 7. 2023) je vymezena jako plocha OV. Správa v dotčeném území vydala podle § 44 odst. 1 ZOPK spol. Lake Resort Lipno, s. r. o., Jungmanovo nám. 765/5, 110 00 Praha souhlasné závazné stanovisko (NPS 11886/2022/4 ze dne 27. 1. 2023) k vydání územního rozhodnutí na stavbu „LAKE RESORT LIPNO“, SO 1000 – Objekty, SO 1001 Apartmány APT 1, SO 1002 Wellness, SO 1003 Chalet CH1, SO 1004 Chalet CH1, SO 1005 Chalet CH1, SO 1006 Chalet CH1, SO 1007 Chalet CH1, SO 1008 Chalet CH1, SO 1009 Chalet CH2, SO 1010 Vila, SO 1011 Vila, SO 1012-A Parkoviště, obchody, bistro, recepce, technické zázemí, SO 1012-B Apartmány APT 3.1, SO 1012-C Apartmány APT 3.2, SO 1012-D Apartmány APT 3.3, SO 1101 Oplocení areálu, SO 1201 Hrubé terénní úpravy, SO 1301 Zemní práce, SO 1401 Sadové úpravy, SO 1501 Zařízení staveniště, SO 2000 – Vodovod, SO 3000 – Kanalizace, SO 4000 – Elektroinstalace, SO 5000 - Vodohospodářská díla, SO 6000 – Komunikace, SO 7000 - Ostatní technická a technologická zařízení. Oba objekty byly podle předložené projektové dokumentace vypracované spol. FUSION ARCHITECTS s. r. o., Ing. arch. Jan Lapčík, ČKA 03314, IČ 247 26443 a Ing. arch. Vladan Piša, ČKA 02594, Hradební 60, 381 01 Český Krumlov, hlav. projektant Ing. Pavel Zemek, ČKAIT 0012591. Správa v odůvodnění závazného stanoviska mimo jiné uvedla : Ochrana přírody a krajiny se podle ZOPK zajišťuje mimo jiné spoluúčastí v procesu územního plánování a stavebního řízení s cílem prosazovat vytváření ekologicky vyvážené a esteticky hodnotné krajiny. Navržená stavba není umístěním v rozporu s platným územním plánem obce Černá v Pošumaví a územní studií lokality č. 8. **Správa si ale není zcela jista navrženou podlažností, posouzení podlažnosti (možnost využití svažitého terénu) Správa ponechává odboru územního plánování.** Z důvodu ochrany krajinného rázu (vizuálně některé stavby mohou působit jako 3. NP + podkroví a vytvářet tak významnou vizuální dominantu) proto Správa požaduje upřesnit (specifikovat) pojem využití svažitého terénu.

Změna územního plánu má za cíl reagovat na další potřeby změn území. Návrh změny č. 9 ÚP Černá v Pošumaví obsahuje v textové části hlavní zájmové lokality a cíle změny. Správa je dostatečně obeznámena se situací v těchto lokalitách a stanovenými cíli změny. Správa při zpracování stanoviska vycházela z příslušných ustanovení ZOPK, z poslání a předmětů ochrany Chráněné

krajinné oblasti Šumava, uvedených v jejich zřizovacích předpisech a předmětů ochrany dotčených maloplošných chráněných území. Správa po zhodnocení všech podkladů došla k závěru, že Návrh změny č. 9 ÚP Černá v Pošumaví není při dodržení stanovených podmínek v rozporu se zájmy ochrany přírody a krajiny stanovenými v ZOPK.

Ing. Michal Huszár
vedoucí pracoviště Horní Planá



SPRÁVA NÁRODNÍHO PARKU ŠUMAVA
Odbor ochrany kulturní krajiny a CHKO Šumava

Obecní úřad
Černá v Pošumaví 46
382 23 Černá v Pošumaví
IDDS: k7wbayar

váš dopis značky ze dne	naše značka	datum	vyřizuje/linka
ÚP-Z10/2024/3. 12. 2024	SZ NPS 12434/2024/2 – NPS 13045/2024	23. 12. 2024	Ing. Huszár/380738629

„Návrh změny č. 10 ÚP Černá v Pošumaví“ – stanovisko

Správa Národního parku Šumava (dále jen „Správa“) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody podle § 75 odst. 1 písm. f) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), vykonávající státní správu v ochraně přírody a krajiny podle § 75 odst. 3 ZOPK na území Národního parku Šumava a Chráněné krajinné oblasti Šumava podle § 78 odst. 2 ZOPK obdržela dne 3. 12. 2024 podle ustanovení § 93 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „nový stavební zákon“) Oznámení místa a doby konání jednání o návrhu změny č. 10 ÚP Černá v Pošumaví. Společné a veřejné jednání proběhlo dne 19. 12. 2024 na Obecním úřadě v Černé v Pošumaví.

Správa posoudila předložený Návrh změny č. 10 ÚP Černá v Pošumaví z hlediska zájmů chráněných orgány ochrany přírody podle ZOPK a navazujících právních předpisů. Správa v souladu s ustanovením § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává následující stanovisko:

Správa na základě společného a veřejného projednání, prostudování textové a grafické části předloženého Návrhu změny č. 10 ÚP Černá v Pošumaví uplatňuje v souladu s § 94 odst. 3 nového stavebního zákona stanovisko k Návrhu změny č. 10 ÚP Černá v Pošumaví předloženému ke společnému a veřejnému projednání. Správa souhlasí s Návrhem změny č. 10 územního plánu Černá v Pošumaví.

O d ů v o d n ě n í

Rozsáhlá území s harmonicky utvářenou krajinou, charakteristicky vyvinutým reliéfem, významným podílem přirozených ekosystémů lesních a trvalých travních porostů, s hojným zastoupením dřevin, popřípadě s dochovanými památkami historického osídlení, lze vyhlásit za chráněné krajinné oblasti (§ 25 odst. ZOPK). Hospodářské využívání těchto území se provádí podle zón odstupňované ochrany tak, aby se udržoval a zlepšoval jejich přírodní stav a byly zachovány a vytvářeny optimální ekologické funkce těchto území. Rekreační využití je přípustné, pokud nepoškozuje přírodní hodnoty chráněných krajinných oblastí (§ 25 odst. 2 ZOPK). Poslání oblasti (CHKO Šumava) je uvedené v čl. 1 odst. 2 výnosu Ministerstva kultury ČSR ze dne 17. 3. 1975 č. j. 5954/75. Posláním oblasti je ochrana všech hodnot krajiny, jejího vzhledu a jejích typických znaků, i přírodních zdrojů a vytváření vyváženého životního prostředí; k typickým znakům krajiny náleží zejména její povrchové utváření, včetně vodních toků a ploch, její vegetační kryt a volně žijící živočišstvo, rozvržení a využití lesního a zemědělského půdního fondu a ve vztahu k ní také rozmístění a urbanistická skladba sídlišť, architektonické stavby a místní zástavba lidového rázu. Změna územního plánu má za cíl reagovat na další potřeby změn území vyvolané z podnětu vlastníků dotčených nemovitostí. Návrh změny č. 10 Územního plánu Černá v Pošumaví obsahuje v textové

a grafické hlavní zájmové lokality a cíle změny. Správa je dostatečně obeznámena se situací v dotčené lokalitě a stanovenými cíli změny. Pozemky dotčené změnou č. 10 na území CHKO Šumava jsou součástí zastavěného území obce Černá v Pošumaví, osady Bližná, IV. zóny odstupňované ochrany území CHKO Šumava. Navržená změna mění způsob využití plochy z bydlení všeobecného (BU) na smíšené obytné všeobecné (SU). Změna způsobu využití plochy v zastavěném území není v kolizi se zájmy ochrany přírody a krajiny.

Správa při zpracování stanoviska vycházela z příslušných ustanovení ZOPK, z posláních a předmětů ochrany Chráněné krajinné oblasti Šumava, uvedených v jejich zřizovacích předpisech a předmětů ochrany dotčených maloplošných chráněných území. Správa po zhodnocení všech podkladů došla k závěru, že Návrh změny č. 10 ÚP Černá v Pošumaví není v rozporu se zájmy ochrany přírody a krajiny stanovenými v ZOPK.

Stanovisko je vydáno pro území CHKO Šumava.

Ing. Michal Huszár
vedoucí pracoviště Horní Planá



SPRÁVA NÁRODNÍHO PARKU ŠUMAVA
Odbor ochrany kulturní krajiny a CHKO Šumava

Obecní úřad
Černá v Pošumaví 46
382 23 Černá v Pošumaví
IDDS: k7wbyar

váš dopis značky ze dne	naše značka	datum	vyřizuje/linka
CvP-0201/2025/19. 2. 2025	SZ NPS 01617/2025/2 – NPS 01807/2025	26. 2. 2025	Ing. Huszár/380738629

„Stanovisko k návrhu rozhodnutí o námitkách a k návrhu vypořádání připomínek uplatněných k návrhu změny č. 10 ÚP Černá v Pošumaví” – stanovisko

Správa Národního parku Šumava (dále jen „Správa“) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody podle § 75 odst. 1 písm. f) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), vykonávající státní správu v ochraně přírody a krajiny podle § 75 odst. 3 ZOPK na území Národního parku Šumava a Chráněné krajinné oblasti Šumava podle § 78 odst. 2 ZOPK obdržela dne 19. 2. 2025 žádost Obecního úřadu Černá v Pošumaví zastoupeného pořizovatelem Ing. arch. Radkem Bočkem podle ustanovení § 98 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, o vydání stanoviska k Návrhu rozhodnutí o námitkách a k návrhu vypořádání připomínek uplatněných k návrhu změny č. 10 ÚP Černá v Pošumaví.

Správa posoudila předložený Návrh vypořádání stanovisek a připomínek uplatněných v rámci projednání návrhu změny č. 10 ÚP Černá v Pošumaví z hlediska zájmů chráněných orgány ochrany přírody podle ZOPK a navazujících právních předpisů. Správa v souladu s ustanovením § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává podle ustanovení § 65 ZOPK následující stanovisko:

Správa bere předložený Návrh rozhodnutí o námitkách a návrh vyhodnocení připomínek uplatněných v rámci projednání návrhu změny č. 10 ÚP Černá v Pošumaví na vědomí. Správa neuplatňuje stanovisko k Návrhu rozhodnutí o námitkách a návrh vyhodnocení připomínek v rámci projednání návrhu změny č. 10 ÚP Černá v Pošumaví.

O d ů v o d ň ě n í

Rozsáhlá území s harmonicky utvářenou krajinou, charakteristicky vyvinutým reliéfem, významným podílem přirozených ekosystémů lesních a trvalých travních porostů, s hojným zastoupením dřevin, popřípadě s dochovanými památkami historického osídlení, lze vyhlásit za chráněné krajinné oblasti (§ 25 odst. ZOPK). Hospodářské využívání těchto území se provádí podle zón odstupňované ochrany tak, aby se udržoval a zlepšoval jejich přírodní stav a byly zachovány a vytvářeny optimální ekologické funkce těchto území. Rekreační využití je přípustné, pokud nepoškozuje přírodní hodnoty chráněných krajinných oblastí (§ 25 odst. 2 ZOPK). Poslání oblasti (CHKO Šumava) je uvedené v čl. 1 odst. 2 výnosu Ministerstva kultury ČSR ze dne 17. 3. 1975 č. j. 5954/75. Posláním oblasti je ochrana všech hodnot krajiny, jejího vzhledu a jejích typických znaků, i přírodních zdrojů a vytváření vyváženého životního prostředí; k typickým znakům krajiny náleží zejména její povrchové utváření, včetně vodních toků a ploch, její vegetační kryt a volně žijící živočišstvo, rozvržení a využití lesního a zemědělského půdního fondu a ve vztahu k ní také rozmístění a

urbanistická skladba sídlišť, architektonické stavby a místní zástavba lidového rázu. Změna územního plánu má za cíl reagovat na další potřeby změn území vyvolané z podnětu vlastníků dotčených nemovitostí.

Návrh změny č. 10 Územního plánu Černá v Pošumaví obsahuje v textové a grafické hlavní zájmové lokality a cíle změny. Správa je dostatečně obeznámena se situací v území a stanovenými cíli změny. Pozemky dotčené změnou č. 10 na území CHKO Šumava jsou součástí zastavěného území obce Černá v Pošumaví, osady Bližná, IV. zóny odstupňované ochrany území CHKO Šumava. Navržená změna mění způsob využití plochy z bydlení všeobecného (BU) na smíšené obytné všeobecné (SU). Změna způsobu využití plochy v zastavěném území není v kolizi se zájmy ochrany přírody a krajiny.

Správa po prostudování Návrhu rozhodnutí o námitkách a návrhu vyhodnocení připomínek uplatněných v rámci v rámci projednání návrhu změny č. 10 ÚP Černá v Pošumaví konstatuje, že Návrh rozhodnutí o námitkách a návrhu vyhodnocení připomínek uplatněných v rámci projednání návrhu změny č. 10 ÚP Černá v Pošumaví není v rozporu se zájmy ochrany přírody a krajiny.

Stanovisko je vydáno pro území CHKO Šumava. Plocha Pod Mokrou (Z.3) je mimo území CHKO Šumava.

Ing. Michal Huszár
vedoucí pracoviště Horní Planá



SPRÁVA NÁRODNÍHO PARKU ŠUMAVA
Odbor ochrany kulturní krajiny a CHKO Šumava

Obecní úřad
Černá v Pošumaví 46
382 23 Černá v Pošumaví
IDDS: k7wbyar

váš dopis značky ze dne	naše značka	datum	vyřizuje/linka
bez/7. 5. 2025	SZ NPS 04583/2025/2 – NPS 05567/2025	5. 6. 2025	Ing. Huszár/380738629

„Zadání změny č. 11 ÚP Černá v Pošumaví” – stanovisko

Správa Národního parku Šumava (dále jen „Správa“) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody podle § 75 odst. 1 písm. f) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), vykonávající státní správu v ochraně přírody a krajiny podle § 75 odst. 3 ZOPK na území Národního parku Šumava a Chráněné krajinné oblasti Šumava podle § 78 odst. 2 ZOPK, obdržela dne 7. 5. 2025 podle ustanovení § 88 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Černá v Pošumaví. Zadání změny č. 11 ÚP Černá v Pošumaví je přílohou zprávy.

Správa na základě prostudování textové a grafické části Návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Černá v Pošumaví a Zadání změny č. 11 ÚP Černá v Pošumaví, která je přílohou zprávy vydává podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením 89 odst. 2 písm. d) stavebního zákona následující stanovisko podle ustanovení § 45i ZOPK:

Po posouzení Zadání změny č. 11 Územního plánu Černá v Pošumaví podle ustanovení § 45i ZOPK Správa konstatuje, že významný vliv na Evropsky významnou lokalitu Šumava (CZ 0314024) Ptačí oblast Šumava (CZ 0311041) lze vyloučit

Zadání změny č. 11 ÚP Černá v Pošumaví má za cíl reagovat na Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Černá v Pošumaví. Zadáním změny je dotčené území Evropsky významné lokality Šumava (CZ 0314024) vyhlášené nařízením vlády ČR č. 318/2013 Sb. a území Ptačí oblasti Šumava (CZ 0311041) vymezené nařízením vlády č. 681/2004 Sb.

Správa po zhodnocení všech podkladů došla k závěru, že Zadání změny č. 11 ÚP Černá v Pošumaví není v rozporu se zájmy ochrany přírody a krajiny stanovenými v ZOPK. Zadání změny č. 11 ÚP Černá v Pošumaví nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost Evropsky významné lokality Šumava a Ptačí oblasti Šumava

Stanovisko je vydáno pro území CHKO Šumava. Plochy určené Návrhem zprávy o uplatňování územního plánu Černá v Pošumaví k prověření jsou mimo území CHKO Šumava.

Ing. Michal Huszár
vedoucí pracoviště Horní Planá



SPRÁVA NÁRODNÍHO PARKU ŠUMAVA
Odbor ochrany kulturní krajiny a CHKO Šumava

Obec Černá v Pošumaví
Černá v Pošumaví 46
382 23 Černá v Pošumaví
IDDS: k7wbyar

váš dopis značky ze dne
ÚP-Z11/2026/5. 8. 2026

naše značka
SZ NPS 07446/2026/5 – NPS 09089/2026

datum
21. 9. 2026

vyřizuje/linka
Mgr. Hůlka/380738629

„Návrh změny č. 11 územního plánu Černá v Pošumaví” – stanovisko

Správa Národního parku Šumava (dále jen „Správa“) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody podle § 75 odst. 1 písm. f) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), vykonávající státní správu v ochraně přírody a krajiny podle § 75 odst. 3 ZOPK na území Národního parku Šumava a Chráněné krajinné oblasti Šumava podle § 78 odst. 2 ZOPK obdržela dne 5. 8. 2026 v souladu s ustanovením § 334b odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) Návrh změny č. 11 územního plánu Černá v Pošumaví a oznámení místa a doby konání opakovaného společného jednání o návrhu změny. Společné jednání proběhlo dne 8. 9. 2026 v zasedací místnosti Obecního úřadu Černá v Pošumaví.

Správa posoudila předložený Návrh změny č. 11 územního plánu Černá v Pošumaví z hlediska zájmů chráněných orgány ochrany přírody podle ZOPK a navazujících právních předpisů. Správa v souladu s ustanovením § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává následující stanovisko:

Správa na základě společného projednání, prostudování textové a grafické části předloženého Návrhu změny č. 11 územního plánu Černá v Pošumaví uplatňuje v souladu s § 94 stavebního zákona stanovisko k Návrhu změny č. 11 územního plánu Černá v Pošumaví předloženému k opakovanému společnému jednání. Správa nesouhlasí s Návrhem změny č. 11 územního plánu Černá v Pošumaví.

O d ů v o d n ě n í

Rozsáhlá území s harmonicky utvářenou krajinou, charakteristicky vyvinutým reliéfem, významným podílem přirozených ekosystémů lesních a trvalých travních porostů, s hojným zastoupením dřevin, popřípadě s dochovanými památkami historického osídlení, lze vyhlásit za chráněné krajinné oblasti (§ 25 odst. ZOPK). Hospodářské využívání těchto území se provádí podle zón odstupňované ochrany tak, aby se udržoval a zlepšoval jejich přírodní stav a byly zachovány a vytvářeny optimální ekologické funkce těchto území. Rekreační využití je přípustné, pokud nepoškozuje přírodní hodnoty chráněných krajinných oblastí (§ 25 odst. 2 ZOPK). Poslání oblasti (CHKO Šumava) je uvedené v čl. 1 odst. 2 výnosu Ministerstva kultury ČSR ze dne 17. 3. 1975 č. j. 5954/75. Posláním oblasti je ochrana všech hodnot krajiny, jejího vzhledu a jejích typických znaků, i přírodních zdrojů a vytváření vyváženého životního prostředí; k typickým znakům krajiny náleží zejména její povrchové utváření, včetně vodních toků a ploch, její vegetační kryt a volně žijící živočišstvo, rozvržení a využití lesního a zemědělského půdního fondu a ve vztahu k ní také rozmístění a urbanistická skladba sídlišť, architektonické stavby a místní zástavba lidového rázu. Změna územního plánu má za cíl reagovat na další potřeby změn území vyvolané z podnětu vlastníků dotčených nemovitostí.

Návrh změny č. 11 územního plánu Černá v Pošumaví předložený k opakovanému společnému jednání obsahuje v textové a grafické hlavní zájmové lokality a cíle změny. Správa vydala k Návrhu zadání změny č. 11 územního plánu Černá v Pošumaví stanovisko podle § 45i ZOPK (SZ NPS 04583/2025/2 – NPS 05567/2025 ze dne 5. 6. 2025) ve kterém konstatovala: *Po posouzení Zadání změny č. 11 Územního plánu Černá v Pošumaví podle ustanovení § 45i ZOPK Správa konstatuje, že významný vliv na Evropsky významnou lokalitu Šumava (CZ 0314024) Ptačí oblast Šumava (CZ 0311041) lze vyloučit.* Správa dále vydala k Návrhu změny č. 11 územního plánu Černá v Pošumaví stanovisko (SZ NPS 12024/2025/2 – NPS 00471/2026 ze dne 19. 1. 2026) ve kterém konstatovala: *Správa na prostudování textové a grafické části předloženého Návrhu změny č. 11 územního plánu Černá v Pošumaví uplatňuje v souladu s § 94 odst. 3 stavebního zákona stanovisko k Návrhu změny č. 11 územního plánu Černá v Pošumaví předloženému ke společnému a veřejnému projednání jednání. Správa souhlasí s Návrhem změny č. 11 územního plánu Černá v Pošumaví.*

Významnou změnou oproti původnímu projednanému návrhu je návrh umístění koridoru dopravní infrastruktury pro cyklostezku CNU.D2 – koridoru vedoucího po levém břehu Lipna z Dolní Vltavice na místní komunikaci Radslav - Bližná. Koridor je zakreslen do hlavního výkresu Návrhu změny č. 11. Koridor prochází lokálním biocentrem LBC CHOŠ 155, který je v současnosti osídlen zvláště chráněným druhem živočicha Bobrem evropským (Castor fiber). Vymezením koridoru CNU.D2 může dojít ke snížení ekologicko-stabilizační funkce tohoto prvku územního systému ekologické stability. Návrh koridoru dopravní infrastruktury pro cyklostezku CNU.D2 je tak v kolizi se zájmy ochrany přírody a krajiny.

Vymezený koridor CNU.D2 je rovněž v kolizi s územím soustavy NATURA 2000. Plánovaná cyklostezka se stáčí k břehu Lipenské přehrady v Radslavské zátocy, kde prochází přírodním biotopem M1.7 – vegetace vysokých ostrůvků. Tento biotop je vázán na vodní prostředí a vytváří plynulý přechod mezi vodní nádrží a navazujícími suchozemskými stanovišti. Zároveň představuje významné stanoviště pro řadu bezobratlých živočichů, kteří jej využívají v různých fázích svého životního cyklu. V patě zátoky, kterou má cyklostezka rovněž procházet, se nachází stanoviště zvláště chráněného druhu živočicha, bobra evropského (Castor fiber), a dalších významných a zvláště chráněných druhů rostlin typických pro mokřadní biotopy. Realizace cyklostezky v této části by mohla negativně ovlivnit vodní režim, který je pro zachování těchto stanovišť klíčový, a současně narušit jejich vzájemnou propojenost a prostupnost území pro živočichy. Umístění cyklostezky v bezprostřední blízkosti břehu by rovněž vedlo k prostorovému oddělení vodního prostředí od navazujících mokřadních a lužních stanovišť, čímž by došlo k narušení jejich přirozeného ekotonálního charakteru. Dále cyklostezka pokračuje podél břehu, opět porosty vegetace vysokých ostrůvků M1.7, ale také biotopem L2.2 – údolní jasanovo-olšové luhy, který je prioritním stanovištěm 91E0* evropsky významné lokality Šumava. Údolní jasanovo-olšové luhy jsou v této lokalitě částečně nepůvodního, sekundárního vzniku, avšak Souhrn doporučených opatření pro evropsky významnou lokalitu Šumava upozorňuje na citlivost tohoto biotopu ke změnám vodního režimu a omezení pravidelných záplav. Pro zachování příznivého stavu těchto biotopů je proto nezbytné zachovat odpovídající vodní poměry a zabránit jejich narušení. S ohledem na navrhované vedení cyklostezky přímo prostorem těchto na změny vodního režimu citlivých stanovišť však nelze předpokládat, že bude možné jejich ovlivnění při realizaci záměru zcela vyloučit. Výstavba cyklostezky by zároveň pravděpodobně vyžadovala odstranění části olšin, a tím i zánik části tohoto prioritního stanoviště. Umístění cyklostezky do tohoto území by navíc mohlo vést k fragmentaci dosud souvislého komplexu mokřadních a lužních stanovišť a k narušení jejich vzájemných vazeb a ekologických funkcí. Vzhledem k vysoké citlivosti území na zásahy do vodního režimu tak nelze vyloučit ani další negativní ovlivnění navazujících mokřadních biotopů. Vymezení koridoru CNU.D2 je tak v kolizi se zájmy ochrany přírody a krajiny.

Správa při zpracování stanoviska vycházela z příslušných ustanovení ZOPK, z poslání a předmětů ochrany Chráněné krajinné oblasti Šumava, uvedených v jejich zřizovacích předpisech a předmětů ochrany dotčených maloplošných chráněných území. Správa je dostatečně obeznámena se situací v dotčené lokalitě a stanovenými cíli změny. Správa po zhodnocení všech podkladů došla k závěru,

že Návrh změny č. 11 územního plánu Černá v Pošumaví je v případě ponechání koridoru dopravní infrastruktury pro cyklostezku CNU.D2– koridoru vedoucího po levém břehu Lipna z Dolní Vltavice na místní komunikaci Radslav - Bližná v rozporu se zájmy ochrany přírody a krajiny stanovenými v ZOPK.

Ing. Silvie Havlátková
vedoucí odboru



SPRÁVA NÁRODNÍHO PARKU ŠUMAVA
Odbor ochrany kulturní krajiny a CHKO Šumava

Obec Černá v Pošumaví
Černá v Pošumaví 46
382 23 Černá v Pošumaví
IDDS: k7wbyar

váš dopis značky ze dne
ÚP-Z12/2025/5. 8. 2026

naše značka
SZ NPS 07446/2026/4 – NPS 09049/2026

datum
18. 9. 2026

vyřizuje/linka
Mgr. Hůlka/380738629

„Návrh změny č. 12 územního plánu Černá v Pošumaví” – stanovisko

Správa Národního parku Šumava (dále jen „Správa“) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody podle § 75 odst. 1 písm. f) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), vykonávající státní správu v ochraně přírody a krajiny podle § 75 odst. 3 ZOPK na území Národního parku Šumava a Chráněné krajinné oblasti Šumava podle § 78 odst. 2 ZOPK obdržela dne 5. 8. 2026 podle ustanovení § 94 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) Návrh změny č. 12 územního plánu Černá v Pošumaví a oznámení místa a doby konání opakovaného společného jednání o návrhu změny. Společné jednání proběhlo dne 8. 9. 2026 v zasedací místnosti Obecního úřadu Černá v Pošumaví.

Správa posoudila předložený 12 územního plánu Černá v Pošumaví z hlediska zájmů chráněných orgánů ochrany přírody podle ZOPK a navazujících právních předpisů. Správa v souladu s ustanovením § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává následující stanovisko:

Správa na základě společného projednání, prostudování textové a grafické části předloženého Návrhu změny č. 12 územního plánu Černá v Pošumaví uplatňuje v souladu s § 94 stavebního zákona stanovisko k Návrhu změny č. 12 územního plánu Černá v Pošumaví předloženému k opakovanému společnému jednání. Správa souhlasí s Návrhem změny 12 územního plánu Černá v Pošumaví.

O d ů v o d n ě n í

Rozsáhlá území s harmonicky utvářenou krajinou, charakteristicky vyvinutým reliéfem, významným podílem přirozených ekosystémů lesních a trvalých travních porostů, s hojným zastoupením dřevin, popřípadě s dochovanými památkami historického osídlení, lze vyhlásit za chráněné krajinné oblasti (§ 25 odst. ZOPK). Hospodářské využívání těchto území se provádí podle zón odstupňované ochrany tak, aby se udržoval a zlepšoval jejich přírodní stav a byly zachovány a vytvářeny optimální ekologické funkce těchto území. Rekreační využití je přípustné, pokud nepoškozuje přírodní hodnoty chráněných krajinných oblastí (§ 25 odst. 2 ZOPK). Poslání oblasti (CHKO Šumava) je uvedené v čl. 1 odst. 2 výnosu Ministerstva kultury ČSR ze dne 17. 3. 1975 č. j. 5954/75. Posláním oblasti je ochrana všech hodnot krajiny, jejího vzhledu a jejích typických znaků, i přírodních zdrojů a vytváření vyváženého životního prostředí; k typickým znakům krajiny náleží zejména její povrchové utváření, včetně vodních toků a ploch, její vegetační kryt a volně žijící živočišstvo, rozvržení a využití lesního a zemědělského půdního fondu a ve vztahu k ní také rozmístění a urbanistická skladba sídlišť, architektonické stavby a místní zástavba lidového rázu. Změna územního plánu má za cíl reagovat na další potřeby změn území vyvolané z podnětu vlastníků dotčených nemovitostí.

Návrh změny 12 územního plánu Černá v Pošumaví obsahuje v textové a grafické hlavní zájmové lokality a cíle změny. Změnou je měněna koncepce zásobování pitnou vodou a odkanalizování lokality Radslav. Záměrem je změna odkanalizování lokality Radslav, kdy budou veškeré splaškové vody přečerpávány do stávající ČOV Černá v Pošumaví. Dříve vymezená zastavitelná plocha Z.28 (TU), původně určená pro čistírnu odpadních vod, bude nově sloužit pro návrh přečerpávací stanice. Podmínkou napojení je rozšíření kapacity této čistírny. Toto řešení je v souladu se studií odkanalizování Lipenské oblasti, která preferuje centralizování splaškových vod na velké stávající čistírny namísto nových malých čistíren v jednotlivých lokalitách. Zásobování pitnou vodou - původní návrh uvažoval s využitím stávajících vrtů v Radslavi, popř. výhledovým napojením na Lipenský vodovod. Změna č. 12 nabízí variantu napojení na vodovodní systém sídla Bližná. Vodovodní potrubí by bylo uloženo v souběhu s kanalizačním výtlakem v nově rekonstruované komunikaci Bližná - Radslav. Podmínkou napojení bude zkapacitnění vodojemu v Bližné. Dále je změnou č. 12 vymezena přeložka sídla Bližná, sloužící ke zkapacitnění příjezdové komunikace. Přeložka je umístěna do IV. zóny odstupňované ochrany území CHKO Šumava, do těsné blízkosti zastavěného území.

Správa při zpracování stanoviska vycházela z příslušných ustanovení ZOPK, z posláních a předmětů ochrany Chráněné krajinné oblasti Šumava, uvedených v jejich zřizovacích předpisech a předmětů ochrany dotčených maloplošných chráněných území. Správa je dostatečně obeznámena se situací v dotčené lokalitě a stanovenými cíli změny. Správa po zhodnocení všech podkladů došla k závěru, že Návrh změny č. 12 územního plánu Černá v Pošumaví není v rozporu se zájmy ochrany přírody a krajiny stanovenými v ZOPK.

Ing. Silvie Havlátková
vedoucí odboru

2